

物品売買標準契約書

地方独立行政法人神奈川県立産業技術総合研究所理事長 ○○ ○○（以下「発注者」という。）と○○○○株式会社代表取締役○○○○（以下「受注者」という。）との間に、次のとおり契約を締結する。

（契約の内容）

第1条 この契約の内容は次とおりとする。

- (1) 契約の目的 ○○○○（以下「物品」という。）の買入れ
- (2) 物品の内容
 - ア 品名 ○○○○
 - イ 規格 ○○○○（仕様書記載のとおり）
 - ウ 品質 ○○○○（仕様書記載のとおり）
 - エ 数量 ○○○○
- (3) 売買代金 金○○○○○○○円
課税事業者（取引に係る消費税及び地方消費税額 ○○○○円）
- (4) 納入期限 令和○年○月○日
- (5) 納入場所 地方独立行政法人神奈川県立産業技術総合研究所内
- (6) 契約保証金 地方独立行政法人神奈川県立産業技術総合研究所契約事務取扱規程第25条第○号の規定に基づき免除する。
- (7) 代金支払場所 ○○○○

（納入の通知）

第2条 受注者は、売渡し物品を納入したときは、直ちに発注者に納入した旨を通知するものとする。

（検査）

第3条 発注者は、前条の通知を受けた日から起算して14日以内に受注者の職員の立会いのもとに検査を行い、これに合格したときは、物品を受領するものとする。

2 検査の結果、不良品があるときは、受注者は当該物品を遅滞なく引き取り、発注者の指定する期日までに良品を納入するものとする。この場合においては、前条及び前項の規定を準用する。

3 物品の検査に必要な費用及び検査のために変質し、消耗し、又はき損した物品の損失は、受注者の負担とする。

（代金の支払方法）

第4条 売買代金の支払は、検査が完了し、発注者が物品を受領した後、受注者から適法な請求書を受領した日から45日以内に行うものとする。

(履行遅滞)

第5条 受注者が物品を納入期限までに納入しないときであっても、発注者が特に必要と認めた場合には、納入期限の延期を承認することができる。

2 前項の規定により納入期限を延期するときには、違約金を徴収するものとする。この違約金は、売買代金につき、その期限の翌日から起算した遅延日数に応じ、契約締結の日において適用される法定利率の割合で計算した額とし、売買代金支払の際に売買代金から控除するものとする。

3 天災地変等で発注者がやむを得ないと認めるとき又は発注者の都合により納入が遅れたときは、違約金を徴収しないものとする。

4 第3条第2項及び第8条第1項に規定する場合において、指定された期間内に受注者が良品を納入しないとき又は物品の補修をしないときは、前3項の規定を準用する。

5 発注者の責めに帰する事由により前条の支払期限までに代金を支払わない場合は、発注者は受注者に対して第2項の規定を準用して計算した遅延利息を支払わなければならない。ただし、発注者が前条に規定する支払期限までに支払をしないことが天災地変等やむを得ない事由による場合は、当該事由の継続する期間は同条に規定する約定期間に算入せず、又は遅延利息を支払う日数として計算しない。

(権利義務の譲渡)

第6条 受注者は、この契約により生ずる一切の権利若しくは義務を第三者に譲渡し、又はこの契約の履行を第三者に委任することができない。ただし、あらかじめ発注者が承認した場合又は信用保証協会及び中小企業信用保険法施行令（昭和25年政令第350号）第1条の3に規定する金融機関に対して売掛債権を譲渡する場合はこの限りでない。

2 前項（ただし書を除く。）の規定に関わらず、受注者がこの契約により生ずる権利を第三者に譲渡しようとするときは、受注者は当該第三者に対し、当該譲渡にかかる権利について、前項の規定により譲渡が禁止されている旨を通知しなければならない。

(危険負担)

第7条 第3条第1項に規定する受領前に生じた物品の亡失、き損等は、すべて受注者の負担とする。

(契約不適合責任)

第8条 発注者は、引き渡された物品が種類、品質又は数量に関して本契約の内容に適合しないもの（以下「契約不適合」という。）であるときは、契約不適合が発注者の責めに帰すべき事由によるものを除き、受注者に対し、物品の修補又は代替物の引渡し又は不足分の引渡しによる履行の追完を請求することができ、受注者は発注者の指定する日までに履行の追完をする。

2 前項の場合において、受注者は、発注者に不相当な負担を課するものでないときは、発注者が請求した方法と異なる方法による履行の追完をすることができる。

3 第1項の場合において、発注者が相当の期間を定めて履行の追完の催告をし、その期間に履行の追完がないときは、発注者は、その不適合の程度に応じて代金の減額を請求することがで

きる。ただし、次の各号のいずれかに該当する場合は、催告することなく、直ちに代金の減額を請求することができる。

- (1) 履行の追完が不能であるとき。
- (2) 受注者が履行の追完を拒絶する意思を明確に表示したとき。
- (3) 物品の性質又は当事者の意思表示により、特定の日時又は一定の期間内に履行をしなければ契約をした目的を達することができない場合において、受注者が履行の追完をしないでその時期を経過したとき。
- (4) 前3号に掲げる場合のほか、発注者がこの項の規定による催告をしても履行の追完を受ける見込みがないことが明らかであるとき。

(秘密の保持等)

第9条 受注者は、本契約の履行に際し知り得た発注者の業務上の秘密を第三者に漏らしてはならない。また、この契約の終了後においても同様とする。

(個人情報の保護)

第10条 受注者は、この契約による業務を処理するため個人情報を取り扱う場合は、個人情報保護のために別添に掲げる事項を遵守しなければならない。

(配送方法)

第11条 受注者が、自動車を使用して物品等を配送する場合は、低公害車（排出ガスを発生しない自動車又は排出ガスの発生量が相当程度少ないと認められる自動車で、九都県市指定低公害車等として指定されたものをいう。）の使用及びエコドライブ（アイドリングストップや急発進・急加速をしないなど、環境に配慮した自動車の使い方をいう。）に努めなければならない。

(業者調査への協力)

第12条 発注者が、この契約に係る発注者の予算執行の適正を期するため必要があると認めた場合は、発注者は、受注者に対し、受注者における当該契約の処理の状況に関する調査への協力を要請することができる。

- 2 受注者は、前項の要請があった場合には、特別な理由がない限り要請に応じるものとし、この契約の終了後も、終了日の属する発注者の会計年度から6会計年度の間は、同様とする。

(発注者の催告による解除権)

第13条 発注者は、受注者が次の各号のいずれかに該当するときは相当の期間を定めてその履行の催告をし、その期間内に履行がないときはこの契約を解除することができる。ただし、その期間を経過した時における債務の不履行がこの契約及び取引上の社会通念に照らして軽微であるときは、この限りではない。なお、解除により受注者に損害が生じても、発注者はその賠償責任を負わないものとし、解除した場合、発注者は違約金として売買代金の100分の15に相当する金額を徴収することができる。

- (1) 第1条第4号に規定する納入期限又は第3条第2項の指定期日までに良品を納入しな

いとき又は部品の補修をしないとき。

- (2) 正当な理由なく、第8条第1項の履行の追完がなされないとき。
- (3) 物品の検査に際して、受注者若しくはその代理人又はこれらの使用人等が発注者の職員の職務執行を妨げ、又は詐欺その他の不正の行為（第14条に定める不正行為を除く。）があると発注者が認めたとき。
- (4) 前各号に掲げる場合のほか、この契約に違反したとき。

(発注者の催告によらない解除権)

第14条 発注者は、受注者が次の各号のいずれかに該当するときは、直ちに契約を解除することができる。この場合において、解除により受注者に損害が生じても、発注者はその賠償責任を負わない。

- (1) 債務の全部の履行が不能であるとき。
- (2) 受注者がこの契約の債務の全部の履行を拒絶する意思を明確に表示したとき。
- (3) 受注者の債務の一部の履行が不能である場合又は受注者がその債務の一部の履行を拒絶する意思を明確に表示した場合において、残存する部分のみでは契約をした目的を達することができないとき。
- (4) 契約の性質や当事者の意思表示により、特定の日時又は一定の期間内に履行しなければ契約をした目的を達することができない場合において、受注者が履行をしないでその時期を経過したとき。
- (5) 前各号に掲げる場合のほか、受注者がその債務の履行をせず、発注者が前条の催告をしても契約をした目的を達するのに足りる履行がされる見込みがないことが明らかであるとき。
- (6) 第6条の規定に違反して権利義務を譲渡したとき。
- (7) 受注者が次のいずれかに該当するとき。

ア 受注者が個人である場合には、その者が、神奈川県暴力団排除条例（平成22年神奈川県条例第75号。以下、本条及び第16条において、「条例」という。）第2条第4号に定める暴力団員等（以下「暴力団員等」という。）と認められたとき、又は、法人等（法人又は団体をいう。）が、条例第2条第5号に定める暴力団経営支配法人等と認められたとき。

イ 受注者が、条例第23条第1項に違反したと認められたとき。

ウ 受注者が、条例第23条第2項に違反したと認められたとき。

エ 受注者及び役員等（受注者が個人である場合にはその者を、受注者が法人等である場合には役員（業務を執行する社員、取締役、執行役又はこれらに準ずる者をいい、相談役、顧問その他いかなる名称を有する者であるかを問わず、法人に対し業務を執行する社員、取締役、執行役又はこれらに準ずる者と同等以上の支配力を有する者と認められる者を含む。）又は支店若しくは営業所（常時業務の契約を締結する事務所をいう。）の代表者をいう。）が、暴力団員等と密接な関係を有していると認められたとき。

- (8) この契約に関して次のいずれかに該当するとき。

- ア 受注者が私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和22年法律第54号。以下「独占禁止法」という。）第3条の規定に違反したことにより、公正取引委員会が受注者に対して行う同法第7条第1項又は第2項の規定による命令（これらの命令がされなかった場合にあっては、同法第7条の2第1項の規定による命令）が確定したとき。
- イ 受注者を構成事業者とする事業者団体が独占禁止法第8条第1号の規定に違反したことにより、公正取引委員会が当該事業者団体に対して行う同法第8条の2第1項の規定による命令若しくは同条第2項において準用する同法第7条第2項の規定による命令（これらの命令がされなかった場合にあっては、同法第8条の3において準用する同法第7条の2第1項の規定による命令（受注者に対してされたものに限る。））が確定したとき。
- ウ 受注者（受注者が法人の場合にあっては、その役員又は使用人を含む。）に関して刑法（明治40年法律第45号）第96条の6若しくは同法第198条又は独占禁止法第89条第1項若しくは第95条第1項第1号の規定による刑が確定したとき。
- 2 発注者は、受注者が次の各号のいずれかに該当するときは、直ちにこの契約の一部を解除することができる。なお、解除により受注者に損害が生じても、発注者はその賠償責任を負わないものとし、解除した場合、発注者は違約金として売買代金の100分の15に相当する額を受注者から徴収することができる。
- (1) 債務の一部の履行が不能であるとき。
- (2) 受注者が債務の一部の履行を拒絶する意思を明確に表示したとき。
- 3 第1項第1号から第6号の規定に基づいて発注者が契約を解除した場合は、発注者は違約金として売買代金の100分の15に相当する額を受注者から徴収することができる。
- 4 第1項第7号の規定に基づいて、発注者が契約を解除した場合は、受注者は、違約金として売買代金の10分の1に相当する額を発注者が指定する期間内に支払わなければならない。
- 5 受注者は、第1項第8号のいずれかに該当するときは、発注者が契約を解除するか否かを問わずに、賠償金として、売買代金の100分の15に相当する額を発注者の指定する期間内に支払わなければならない。この契約終了後においても同様とする。ただし、発注者が賠償金の支払いを必要と認めない場合は、賠償金の支払いを要しない。なお、発注者に生じた実際の損害額が本項に規定する賠償金の額を超える場合においては、発注者がその超過分につき賠償を請求することを妨げない。

(賠償金等の徴収)

第15条 受注者がこの契約に基づく賠償金又は違約金（以下「賠償金等」という。）を発注者の指定する期間内に支払わないときは、発注者は、賠償金等の額に、賠償金等の額につき発注者の指定する期間を経過した日から賠償金等が納付された日までの日数に応じ契約締結の日において適用される法定利率の割合で計算した額（以下「遅延利息」という。）を賠償金等の額に加えて徴収する。

- 2 契約金が未払の場合にあっては、賠償金等及び売買代金支払日までに遅延利息がある場合はその遅延利息を、発注者が支払うべき売買代金から控除して徴収する。なお、控除して徴収し

た額に不足があるときは、その不足額を、発注者は別途徴収する。

(暴力団等からの不当介入の排除)

第16条 受注者は、契約の履行に当たって、条例第2条第2号に規定する暴力団又は暴力団員等から不当介入を受けた場合は、遅滞なく発注者に報告するとともに所轄の警察署に通報し、捜査上の必要な協力をしなければならない。

2 受注者は、不当介入を受けたことにより、納入期限に遅れが生じるおそれがある場合は、発注者と納入期限に関する協議を行わなければならない。

3 受注者は、暴力団又は暴力団員等からの不当介入による被害を受けた場合は、その旨を直ちに発注者に報告するとともに、被害届を速やかに所轄の警察署に提出しなければならない。

4 受注者は、不当介入による被害により納入期限に遅れが生じるおそれがある場合は、発注者と納入期限に関する協議を行わなければならない。

(発注者の損害賠償請求等)

第17条 受注者がその債務の本旨に従った履行をしないとき又は債務の履行が不能であるときは、発注者は、これによって生じた損害の賠償を請求することができる。ただし、その債務の不履行が契約その他の債務の発生原因及び取引上の社会通念に照らして受注者の責めに帰することができない事由によるものであるときは、この限りではない。

2 前項の規定により損害賠償を請求することができる場合において、発注者は、次に掲げるときは、債務の履行に代わる損害賠償の請求をすることができる。

(1) 受注者が債務の履行が不能であるとき。

(2) 受注者がこの契約の債務の全部の履行を拒絶する意思を明確に表示したとき。

(3) 受注者の債務が契約によって生じたものである場合において、その契約が解除され、又は受注者の債務の不履行による契約の解除権が発生したとき。

(契約の費用)

第18条 この契約の締結に要する費用は、受注者の負担とする。

(訴訟の提起)

第19条 この契約に関する訴訟の提起は、発注者の所在地を所管する裁判所に行うものとする。

(協議事項)

第20条 この契約に定めのない事項及びこの契約に関して疑義が生じたときは、地方独立行政法人神奈川県立産業技術総合研究所会計規程に基づくほか、発注者と受注者とが協議して決定するものとする。

この契約の締結を証するため、本契約書2通を作成し、発注者と受注者とが両者記名押印のうえ、各自その1通を所持するものとする。

令和〇年〇月〇日

発注者 海老名市下今泉705番地1
地方独立行政法人神奈川県立産業技術総合研究所
理事長 ○○ ○○ 印

受注者 ○〇市〇〇区〇〇町〇丁目〇番〇号
〇〇〇〇株式会社
代表取締役 ○○ ○○ 印

<契約書作成上注意事項>

本書は、一般的な既製品の物品売買契約を基にして標準契約書例としたものであるため、契約の種類や形態により「文言」の修正や、条文の加除修正が必要です。ただし、次の条文はすべての契約で必ず設けてください。

第12条 (業者調査に関する規定)

第14条第1項第7号及び同条第4項

(暴力団を排除するための契約解除などの規定)

第14条第1項第8号及び同条第5項

(契約に関し談合等の不正行為があった場合の契約解除や損害賠償についての規定)

第15条 (賠償金等の徴収)

(注1) 第1条で示す契約の内容は、第8条で定める契約不適合による履行の追完請求等に関連しますので、詳細に記載してください。

(注2) 第8、13、14、17条は契約不適合があった場合、発注者が行使できる債務の履行の追完請求権、報酬減額請求権、損害賠償請求権及び解除権についての条文ですが、これらの権利を行使できる責任期間の考え方については、別紙「物品売買契約における契約不適合責任期間の考え方」を参照してください。

(注3) 第10条は、契約内容が個人情報を取り扱う場合に規定し、別添に特記事項を加えるものとします。不要の場合は削除してください。削除する場合、条ずれ(特に第13条第3項カッコ書き)に注意してください。

物品売買における契約不適合責任の考え方

民法第566条（目的物の種類又は品質に関する担保責任の期間の制限）では、売主が種類又は品質に関して契約の内容に適合しない目的物を買主に引き渡した場合において、買主がその不適合を知ってから1年以内にその旨を売主に通知しないときは、買主は、その不適合を理由として、履行の追完の請求、代金の減額の請求、損害賠償の請求及び契約の解除をすることができないとされています。

上記の期間内に通知をした場合、買主が債務の履行の追完請求権、代金減額請求権、損害賠償請求権及び解除権を行使できる期間については、民法166条（債権の消滅時効）が適用されることとなります。

令和2年4月1日の施行の標準契約書例においては、この不適合による担保責任の期間を民法どおりにすることにより、契約金額が過大になるなどの不都合が生じる場合には、案件に応じて仕様書や契約書で独自の担保責任の期間を定めることも可能です。

民法条文

（目的物の種類又は品質に関する担保責任の期間の制限）

第566条

売主が種類又は品質に関して契約の内容に適合しない目的物を買主に引き渡した場合において、買主がその不適合を知った時から1年以内にその旨を売主に通知しないときは、買主は、その不適合を理由として、履行の追完請求、代金の減額請求、損害賠償の請求及び契約の解除をすることができない。ただし、売り主が引渡しの際にその不適合を知り、又は重大な過失によって知らなかったときは、この限りではない。

（債権等の消滅時効）

第166条

- 1 債権は、次に掲げる場合には、時効によって消滅する。
 - (1) 債権者が権利を行使することができることを知った時から5年間行使しないとき。
 - (2) 権利を行使することができる時から10年間行使しないとき。

債権等の消滅時効の考え方

上記1号又は2号のいずれかの期間が到来することにより時効が完成する。