次のとおり条件付き一般競争入札を行います。

令和８年 11 月 12 日

地方独立行政法人神奈川県立産業技術総合研究所
経理責任者　理事　和泉　雅幸

１　調達内容

(1) 業務名
建物等清掃業務委託

(2) 業務内容及び契約の条件等
入札説明書、仕様書及び契約書（案）のとおり

(3) 履行期間
令和９年４月１日から令和 12 年３月 31 日

(4) 履行場所
地方独立行政法人神奈川県立産業技術総合研究所（神奈川県海老名市下今泉 705－１）

２　入札参加資格

入札参加資格確認申請書受付締切日から落札決定までの全期間に渡って、次の掲げる要件をすべて満たしていること

(1) 地方独立行政法人神奈川県立産業技術総合研究所契約事務取扱規程第２条に基づき、以下に該当しない者であること
ア　当該入札に係る契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ない者並びに暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成３年法律第 77 号）第 32 条第１項各号に掲げる者
イ　神奈川県指名停止等措置要領に基づく入札参加停止の措置がなされている者
ウ　次の各号のいずれかに該当すると認められる者のうち、その事実から２年が経過していない者、その者を代理人、支配人その他の使用人として使用する者
（ア）　契約の履行に当たり、故意に工事若しくは製造を粗雑にし、又は物件の品質若しくは数量に関して不正の行為をした者
（イ）　公正な競争入札の執行を妨げた者又は公正な価格の成立を害し、若しくは不正の利益を得るために連合した者
（ウ）　落札者が契約を締結すること又は契約者が契約を履行することを妨げた者
（エ）　監督又は検査の実施に当たり職員の職務の執行を妨げた者
（オ）　正当な理由なく契約を履行しなかった者
（カ）　ウの規定により競争入札に参加できないこととされている者を、契約の締結又は契約の履行に当たり、代理人、支配人その他の使用人として使用した者

(2) 神奈川県競争入札参加資格者名簿（物品・一般委託等）に営業種目として「庁舎等建物又はその敷地の維持管理に必要な清掃の請負」に登載されており、「Ａ」又は「Ｂ」等級に区分されている者であること

(3) 仕様書に示す業務を履行する能力を有する者であること

(4) 神奈川県内に本店を有する者で、かつ海老名市、厚木市、大和市、座間市、綾瀬市、寒川町、藤沢市に本店、支店又は営業所を有する者であること

(5) 次のア又はイのいずれかに該当する者であること
ア　本契約を担当する営業拠点（入札参加資格者名簿に登載された本店、支店又は営業所に限る。）において、建築物における衛生的環境の確保に関する法律第 12 条の２第

１項第１号又は第８号に基づく神奈川県知事登録、横浜市長登録、川崎市長登録又は相模原市長登録を受けた者であること

イ　本契約を担当する営業拠点（入札参加資格者名簿に登載された本店、支店又は営業所に限る。）に、建築物における衛生的環境の確保に関する法律施行規則第 25 条第２号に定める清掃作業監督者又はこれと同等の能力を有する者を配置するとともに、業務従事者全てに建築物における衛生的環境の確保に関する法律施行規則第 25 条第３号に定める厚生労働大臣の登録を受けた者が実施主体となって行われる研修又は当該研修に準じて実施する社内研修を年１回以上受講させることができる者であること

(6) 入札参加者は、建築物清掃管理評価資格者（ビルクリーニング品質インスペクター）の資格を有するものを自社に１名以上在籍させていること。なお、当該資格者については、本業務の履行期間中に実施する清掃品質の点検・評価（インスペクション）を担当できる体制を有していること。

３　入札説明書の交付方法等

(1) 入札説明書の交付方法、及び事務を担当する所属

入札説明書は、地方独立行政法人神奈川県立産業技術総合研究所ホームページ「入札情報」に掲載します。

地方独立行政法人神奈川県立産業技術総合研究所
総務部経理課　大下
電話（046）236-1500（代）内線 5016

(2) 入札説明書の掲載期間

令和８年 11 月 12 日（木）から令和８年 12 月 15 日（火）まで

４　入札参加希望者に求められる義務

入札参加希望者は、持参又は配達記録が残る郵便等により、令和８年 12 月１日（火）午後５時 00 分までに入札参加資格確認申請（入札説明書に記載する本入札で必要となる提出物を含む）を行ってください。また、確認申請の結果については、所定の期限までに入札参加資格確認通知書により通知します。

５　入札書の提出

入札書は持参又は配達記録が残る郵便等により提出してください。

入札書は封筒に入れて密封し、その封書の表面に氏名（法人の場合はその名称又は商号）及び「○月○日開札、（件名）の入札書在中」と朱書きし、入札書受付締切日時までに到達するよう、３の所属あてに提出してください。郵便の場合は書留郵便等、確実な方法で提出してください。

(1) 入札書提出期間

令和８年 12 月９日（水）午前８時 30 分から令和８年 12 月 15 日（火）午後５時 00 分まで

(2) 開札予定日時

令和８年 12 月 16 日（水）午前 10 時 00 分

６　その他

(1) 入札及び契約手続において使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨

(2) 入札保証金

免除

(3) 入札書の記載方法
入札説明書によります。
(4) 入札の無効
この公告に示した入札参加資格のない者のした入札及び入札の条件に違反した入札
(5) 最低制限価格
本入札には当法人の契約事務取扱規程第９条の規定により最低制限価格を設けます。
最低制限価格は予定価格の 83%とし、最低制限価格未満の価格による入札は失格とします。
失格となった者は再度入札に参加することができません。
(6) 落札者の決定方法
予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とします。
(7) 契約書作成の要否
要
(8) その他
詳細は、入札説明書によります。