

令和7年度

# 設計書

委託名称 修繕実施計画作成業務委託

委託場所 神奈川県海老名市下今泉705の1  
神奈川県立産業技術総合研究所地内

委託期間 契約の日から  
令和8年3月31日まで

地方独立行政法人神奈川県立産業技術総合研究所

令和7年度

[illegible]

業 務 価 格 円也

消費税相当額 円也

[illegible]

名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
・建物外壁(Ⅱ期)、屋上、内部(全体)劣化調査						(令和3年度からの進行度調査)
写真整理及び劣化進行箇所ランク診断						
修繕数量、修繕項目、費用算出						
報告書作成						
I 直接人件費 合計						
Ⅱ 諸経費	$I \times 1.1$					
Ⅲ 技術料等経費	$(I + II) \times 0.15$					
総合計						

名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
I 直接人件費						
【調査】						
①外部・内部	・目視、打診、写真撮影 仕上材確認	20	人工			※建物外壁(Ⅱ期)、屋上、内部(全体)の調査(外壁赤外線調査は無し)
②機械設備	・機器、ダクト、配管 目視、写真撮影	10	人工			※機器リストはR3年度報告書を使用
③電気設備	・機器、配線、盤 目視、写真撮影	10	人工			※機器リストはR3年度の報告書を使用
調査小計		40				
【劣化診断・報告】						
①写真整理	・場所、部位記入、 図面記載	15	人工			※R3年度報告書と重複する箇所は除く
②劣化診断	・劣化診断、改修方針 等コメント記入	8	人工			
③費用算出	・改修概算費用の算出	6	人工			※項目・数量はR3年度報告書を参考
④長期修繕計画	・長期修繕計画書作成	5	人工			
⑤報告書まとめ	・報告書まとめ	10	人工			ハードファイル綴じ2冊 データー式
劣化診断・報告小計		44				
I 直接人件費 合計		84				
Ⅱ 諸経費	$I \times 1.1$					
Ⅲ 技術料等経費	$(I + II) \times 0.15$					
総合計						